

Połczyn-Zdrój, dnia ..... 2020r.

## Zaproszenie do złożenia oferty

**Dotyczy: Docieplenie lokali od strony klatki schodowej oraz docieplenie stropu od strony strychowej na budynku nr 5-5A, położonym przy ul. Demokracji w Połczynie-Zdroju o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości do 30 000 EUR.**

### I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Połczynie-Zdroju w związku z planowaną inwestycją zaprasza do złożenia oferty na: **„Docieplenie lokali od strony klatki schodowej oraz docieplenie stropu od strony strychowej na budynku nr 5-5A położonym przy ul. Demokracji w Połczynie-Zdroju”**.
2. Postępowanie oraz zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.) zgodnie z art. 4. ust. 8).
3. Postępowanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Regulaminie udzielania zamówień do wartości szacunkowej nie przekraczającej 30 000 EUR wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu **ocieplenia lokali od strony klatki schodowej oraz dociepleniu stropu od strony strychowej na budynku nr 5-5A położonym przy ul. Demokracji w Połczynie-Zdroju**. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie według następujących zaleceń:

1. Powierzchnię posadzki na strychu należy skuć celem uniknięcia dodatkowego obciążenia stropu.
2. Na oczyszczoną powierzchnię należy ułożyć folię izolacyjną następnie ułożyć styropian EPS 100, następnie przykryć go folią i dokonać wylewki posadzkowej.
3. W miejscu konstrukcji metalowej dwuteowej między konstrukcją należy ułożyć folię a na nią wełnę mineralną i przykryć ją folią następnie wykonać konstrukcję do której należy zamontować płytę OSB grubości 25mm.
4. Oczyszczyć powierzchnie ścian i zagruntować je przed przyklejeniem styropianu grubości 10 cm.
5. Po przyklejeniu styropianu należy dokonać kołkowania minimum 6 kołków na 1 m<sup>2</sup> następnie przykleić dwie warstwy siatki BOLIKS 148G/M<sup>2</sup>.
6. Wykonać tynk podkładowy następnie warstwę tynku cienkowarstwowego po czym wykonać lamperię na wysokości do 1,6m pozostałość tynku farbą akrylową.
7. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty potwierdzające pozwolenie na ich zastosowanie/ wbudowanie (atesty, certyfikaty, świadectwa jakości).
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony p. poż.
9. Wykonawca jako wytwórca odpadów, odpowiedzialny jest za odzysk i

unieszkodliwienie wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia.

10. Wykonawca odpowiada finansowo za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz właścicielowi nieruchomości objętej przedmiotowymi pracami, wynikające z winy Wykonawcy, a w szczególności uszkodzeń pokrycia dachowego, klatki schodowej, elewacji budynku itp.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin zakończenia zadania – **14.03.2019** rok

### **IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY**

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena.

### **V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA**

Posiadanie niezbędnych uprawnień wynikających z Prawa budowlanego oraz wiedzy i doświadczenia pozwalających na wykonanie przedmiotu zamówienia.

### **VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do **dnia 07.02.2020r.** w siedzibie Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego, ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn-Zdrój pokój -sekretariat pierwsze piętro.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.

### **VII.OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU**

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego jest Zbigniew Hodowaniec, tel. kontaktowy **605421273** e-mail: **z.hodowaniec@ppkpolczyn.pl**

### **VIII. FORMA OFERTY**

Oferta powinna zawierać:

1. wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,
2. oświadczenie o dokonaniu wizji nieruchomości, która jest przedmiotem zapytania ofertowego
3. podpisany kosztorys ofertowy sporządzony w dowolnej kalkulacji szczegółowej

### **IX. ZAŁĄCZNIKI:**

1. Formularz ofertowy,
2. Wzór umowy na roboty budowlane.
3. Ślepy kosztorys