

Połczyn-Zdrój, dnia 8.04. 2019r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Dotyczy: wykonania remontu budynku mieszkalnego wraz z pomieszczeniem gospodarczym ul. Traugutta 13 w Połczynie-Zdroju wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości do 30 000 EUR

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Połczynie-Zdroju w związku z planowaną inwestycją zaprasza do złożenia oferty na: **wykonania remontu budynku mieszkalnego wraz z pomieszczeniem gospodarczym ul. Traugutta 13 w Połczynie-Zdroju, na podstawie projektu budowlanego wykonanego przez Włodzimierza Pilarza, Łęzek 8/1, 78-320 Połczyn-Zdrój.**
2. Postępowanie oraz zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004 poz. 177 ze zm.) art. 4. ust. 8.
3. Postępowanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Regulaminie udzielania zamówień do wartości szacunkowej nie przekraczającej 30 000 EUR wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Ofertą należy przygotować w oparciu o materiały i technologie ujęte w Projekcie Budowlanym, a ilości i zakres zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

1. Wykonanie elewacji zgodnie z Projektem Budowlanym, przedmiarem robót oraz zaleceniami Zamawiającego:

- Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz materiałów, które będą używane do prac budowlanych w celu uzyskania akceptacji;

- Wykonawca zabezpieczy wejścia do lokali użytkowych i lokali mieszkalnych za pomocą zadaszenia o odpowiedniej nośności;

3. Do wykonania przedmiotowego zadania wykonawca zobowiązuje się do użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o odpowiednich parametrach technicznych.

4. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty

potwierdzające pozwolenie na ich zastosowanie/ wbudowanie (atesty, certyfikaty, świadectwa jakości).

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony p. poż.

6. Wykonawca jako wytwórca odpadów, odpowiedzialny jest za odzysk i unieszkodliwienie wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia.

7. Wykonawca odpowiada finansowo za szkody wyrządzone właścicielowi nieruchomości objętej przedmiotowymi pracami, wynikające z winy Wykonawcy oraz za uszkodzenia i zabrudzenia nawierzchni chodnika i drogi.

8. Wykonawca załączy do oferty harmonogram prac remontowych.

9. Wykonawca zapewni po swojej stronie kierownika budowy z uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie przedmiotowych prac.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin zakończenia zadania – **30.08.2020** rok

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena .

V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA

Posiadanie niezbędnych uprawnień wynikających z Prawa budowlanego oraz wiedzy i doświadczenia pozwalających na wykonanie przedmiotu zamówienia, oraz oświadczenie o wykonywaniu prac na obiektach wpisanych do rejestru Zabytków lub obiektów leżących w strefie objętej ochroną Konserwatorską.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do **dnia 15.04.2020r. do godz. 15.00** w siedzibie Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn-Zdrój, I piętro-sekretariat.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.

VII.OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony PPK sp. z o.o. jest Zbigniew Hodowaniec
tel. kontaktowy **605421273** e-mail: **z.hodowaniec@ppkpolczyn.pl**

VIII. FORMA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,
- oświadczenie o dokonaniu wizji nieruchomości, która jest przedmiotem zapytania ofertowego,
- podpisany kosztorys ofertowy sporządzony w dowolnej kalkulacji szczegółowej
- harmonogram robót.

IX. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy,
2. Wzór umowy na roboty budowlane.
3. Przedmiar robót.


PREZES ZARZĄDU
Beata Pszczoła-Bryńska

