

## Zaproszenie do złożenia oferty

**Dotyczy: Rozbiórki budynku mieszkalnego wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi zlokalizowanymi na działce nr 312 obręb 003, przy ulicy Targowej 6 w Połczynie-Zdroju o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości do 30 000 EUR**

### I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Połczynie-Zdroju w związku z planowaną inwestycją zaprasza do złożenia oferty na **Rozbiórkę budynku mieszkalnego wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi zlokalizowanymi na działce nr 312 obręb 003, przy ulicy Targowej 6 w Połczynie-Zdroju na podstawie projektu budowlanego wykonanego przez inż. Bogusława Drożdża.**
2. Postępowanie oraz zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004 poz. 177 ze zm.) art. 4. ust. 8.
3. Postępowanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Regulaminie udzielania zamówień do wartości szacunkowej nie przekraczającej 30 000 EUR wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Ofertę należy przygotować w oparciu o materiały i technologie ujęte w Projekcie Budowlanym, a ilości i zakres zgodnie z załączonym przedmiarem robót.**

1. Wykonanie prac rozbiórkowych zgodnie z Projektem Budowlanym, przedmiarem robót oraz zaleceniami Zamawiającego:

- Wykonawca zabezpieczy plac budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- Wykonawca uzyska stosowne decyzje na zajęcie pasa drogowego i wykona we własnym zakresie projekt organizacji ruchu, który będzie obowiązywał w czasie wykonywania rozbiórki,
- Wykonawca będzie sukcesywnie wywoził gruz i inne materiały rozbiórkowe bez ich składowania w obrębie nieruchomości, na której znajdują się obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki,
- prace rozbiórkowe należy wykonywać ręcznie przy użyciu niezbędnych narzędzi do tych prac,
- Wykonawca sporządzi przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych dokumentację fotograficzną budynku przylegającego do budynku Targowa 6.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z wymogami Prawa budowlanego z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony p. poż.

3. Wykonawca jako wytwórca odpadów, odpowiedzialny jest za odzysk i unieszkodliwienie wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia.

4. Wykonawca odpowiada finansowo za szkody wyrządzone właścicielowi nieruchomości i nieruchomości sąsiednich objętej przedmiotowymi pracami wynikające z winy wykonawcy oraz za uszkodzenia i zabrudzenia nawierzchni chodnika i drogi.

5. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę min 500 tys. zł.

6. Wykonawca załączy do oferty harmonogram prac remontowych.

7. Wykonawca zapewni po swojej stronie kierownika budowy z uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie przedmiotowych prac.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin zakończenia zadania – **28.08.2020** rok

#### **IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY**

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena.

#### **V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA**

Posiadanie niezbędnych uprawnień wynikających z Prawa budowlanego oraz wiedzy i doświadczenia pozwalających na wykonanie przedmiotu zamówienia, oraz oświadczenie o wykonywaniu prac na obiektach wpisanych do rejestru Zabytków lub obiektów leżących w strefie objętej ochroną Konserwatorską.

#### **VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do **dnia 06.05.2020r. do godz. 14.00** w siedzibie Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn-Zdrój pokój -sekretariat pierwsze piętro.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.

#### **VII. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU**

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony PPK Sp. z o.o. jest Zbigniew Hodowaniec  
tel. kontaktowy **605421273** e-mail: **z.hodowaniec@ppkpolczyn.pl**

#### **VIII. FORMA OFERTY**

Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,
- oświadczenie o dokonaniu wizji nieruchomości, która jest przedmiotem zapytania ofertowego,
- podpisany kosztorys ofertowy sporządzony w dowolnej kalkulacji szczegółowej
- oświadczenie o posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę min. 500 tys. zł.
- harmonogram robót.

#### **IX. ZAŁĄCZNIKI:**

1. Formularz ofertowy,
2. Wzór umowy na roboty budowlane.
3. Przedmiar robót .
4. Projekt budowlany.

